

# **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **SO 01 - ÚSTAV SOCIÁLNÍ PÉČE**

### **D.1.4.1\_ÚT**

Název stavby: Paprsek - Snížení energetické náročnosti budovy

Místo stavby: K Čihadlu 679, 679 63 Velké Opatovice  
p.č. 1760, k.ú. Velké Opatovice [779237]

Investor: Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

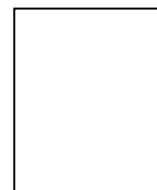
Projektant: Ing. Petr Poláček

Zodpovědný projektant: Ing. Petr Poláček

#### **SEZNAM PŘÍLOH:**

D.1.4.1-01 PŮDORYS 1.NP  
D.1.4.1-02 PŮDORYS 2.NP  
D.1.4.1-03 PŮDORYS 3. A 4.NP  
D.1.4.1-04 PŮDORYS KOTELNY a SCHÉMA ZAPOJENÍ

PARÉ:



## 1. Úvod

Projektová dokumentace řeší návrh úpravy a vyvážení stávající otopné soustavy po zateplení objektu a doplnění stávajícího ohřevu TV o předehřev TV pomocí akumulčních zásobníků TV dohřívavých přes FTV panely.

## 2. Seznam vstupních podkladů, normy a předpisy

- stavební část objektu
- požadavky stavebníka
- ČSN EN 12 831
- a další platné ČSN a legislativa ČR.

## 3. Technické řešení

Po zateplení objektu bude stávající teplotní spád 65/55°C upraven na 58/48°C což by mělo odpovídat snížení tepelných ztrát po zateplení objektu

V prostoru stávajících místností se pod skoro každým oknem nachází stávající deskové otopné těleso VK viz výkresy.

Výpočtem bylo ověřeno, že stávající otopná tělesa výkonově dostačují požadavkům tepelné pohody pro vnitřní výpočtovou teplotu 20°C i při sníženém teplotním spádu.

Tělesa jsou opatřena integrovanými termostatickými ventily a uzavíracím šroubením, toto bude na tělesech zachováno.

Na všech tělesech budou vyměněny stávající termostatické hlavice za nové termostatické hlavice s ochranou proti odcizení a poškození, při této výměně budou kompletně všechny otopná tělesa nově zaregulována dle nastavení uvedené v projektové dokumentaci.

- **STÁVAJÍCÍ OTOPNÁ TĚLESA BUDOU V CO NEJVĚTŠÍ MOŽNÉ MÍŘE ZACHOVÁNA**
- **JE POČÍTÁNO S VÝMĚNOU cca 10% OTOPNÝCH TĚLES ZA NOVÁ VZHLEDEM K JEJICH POŠKOZENÍ**
- **JE POČÍTÁNO S VÝMĚNOU cca 20% PŘIPOJOVACÍCH UZAVÍRACÍCH ŠROUBENÍ ZA NOVÁ VZHLEDEM K JEJICH POŠKOZENÍ**
- **JE POČÍTÁNO S VÝMĚNOU 100% TERMOSTATICKÝCH HLAVIC ZANOVÉ S OCHRANNOU PROTI ODCIZENÍ A POŠKOZENÍ**

## **Předeřev TV přes FTV**

Do systému stávajícího ohřevu TV budou vřazeny 2 akumulční zásobníky pro ohřev TV o objemu 2x 1000l tyto zásobníky budou předřazeny před stávající plynový ohřev TV a zajistí v průběhu roku předeřev TV. V letních měsících zajistí ohřev TV plně a v přechodném období, dojde k předeřevu SV o několik °C a plynové ohříváče dohřejí TV na požadovanou teplotu.

### **Rozvody:**

Z ohříváče bude rozvedeno potrubí teplé vody.

Rozvody vody budou provedeny z potrubí PP-RCT s tepelnou izolací tl. SV a TV min.25mm s Al.

Potrubí má velkou tepelnou roztažnost, proto je nezbytné zajistit dilatace v ohybech a izolaci. Trasy a dimenze jsou zřejmé z výkresové dokumentace.

Tlaková zkouška bude provedena podle ČSN 73 6660 – vnitřní vodovody. O tlakové zkoušce bude pořízen protokol, který bude předložen ke kolaudaci. Zkušební tlak bude 1,6 násobek maximálního provozního tlaku, min. 1,2 MPa. Při provádění tlakových zkoušek plastového potrubí je nutno počítat s dotvarováním.

Po dokončení rozvodů bude systém propláchnut, desinfikován a bude provedena tlaková zkouška.

Za zásobníkem bude osazen TERMOSTATICKÝ SMĚŠOVACÍ VENTIL DN32, s ochranou proti opaření.

### **Pojistné a zabezpečovací zařízení:**

Armatury na potrubí z ohříváčů budou osazeny dle ČSN 06 0830. Expanzní nádoba pro TV bude umístěna na přírodním potrubí studené vody do ohříváče. Pro systém je navržena expanzní nádoba EN 60/10-60l, 10 bar (plnicí tlak 4 bary) pro ohříváč TV. EN bude od systému oddělena průtočnou armaturou DN32. Případné odpouštění pojistného ventilu bude svedeno do kanalizace.

## **4. Požadavky na ostatní profese**

### **STAVBA:**

- zajištění prostupů skrze stavební konstrukce, zhotovení a zapravení drážek pro potrubí

### **ELEKRO:**

- dopojení FTV patron v zásobnících TV + řízení těchto patron nabájení zásobníku TV na max. teplotu 70°C

## **5. Bezpečnost práce, odpady**

Pracovníci budou vybaveni vhodným nářadím a vybaveni vhodnými pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce podle profese, kterou vykonávají ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ. Odpady, které vzniknou při realizaci této stavby, musí být likvidovány v souladu se zákonem O odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Odpady, u kterých to bude možné, budou přednostně recyklovány.

Zhotovitel stavby bude dostatečně odborně způsobilý pro zhotovení popisovaného díla. Při montáži a provozu jednotlivých částí díla nutno dodržet montážní, provozní a servisní předpisy výrobců.

Veškeré změna oproti PD musí být předem odsouhlaseny projektantem.

Ve Vyškově 3/2023

Ing. Petr Poláček